

## Inwestycje

# Powstaje Skalar

**U zbiegu ulic Góreckiej i Hetmańskiej powstaje nowoczesny budynek biurowo-usługowy klasy A. Skalar Office Center dzięki świetnej lokalizacji zapewni szybkie połączenie ze ścisłym centrum miasta, dworcem PKP, lotniskiem i autostradą A2.**

Brak powierzchni biurowych z najwyższej półki hamuje rozwój biznesu w Poznaniu – to jeden z wniosków tegorocznego Forum Gospodarczego Aglomeracji Poznańskiej. Inwestycji komercyjnych, w przeciwieństwie do mieszkaniowych, nie dotyka więc dekonjunktura na rynku nieruchomości. Dlatego zlokalizowany przy jednej z głównych arterii komunikacyjnych Poznania – Skalar Office Center – ma duże szanse, by zdobyć komplet najemców. Za komercjalizację budynku odpowiada – Knight Frank. Generalnym wykonawcą jest Hydrobudowa 9 S.A. Wartość inwestycji wyniesie około 100 mln zł, zakończyć się ma ona w 2010 roku. **MI**