

Skalar Office Center czeka na najemców

Katarzyna Woznińska

Nadzór budowlany dokonał odbioru technicznego jednego z najnowocześniejszych biurowców w Poznaniu – Skalar Office Center. Już w listopadzie pierwsi najemcy wprowadzą się do swoich biur.

Skalar Office Center mieści się u zbiegu ulicy Góreckiej i Hetmańskiej, będącej jedną z głównych arterii komunikacyjnych Poznania.

Po niespełna dwóch latach prowadzenia inwestycji przez spółkę Górecka Projekt powstał biurowiec klasy A o powierzchni użytkowej 20 tys. mkw. Ten nowoczesny budynek posiada 4 kondygnacje i 6 szybkiebieżnych wind, które umożliwiają sprawne przemieszczanie się po obiekcie.

Skalar Office Center dysponuje ponad 200 miejscami parkingowymi – zarówno w podziemnej hali parkingowej, jak i na zewnątrz budynku.

Otwarty plan kondygnacji daje najemcom możliwość łatwej i szybkiej aranżacji wnętrza i umożliwia podział przestrzeni

biurowej na mniejszą lub większą – w zależności od potrzeb poszczególnych firm. Na komfort i bezpieczeństwo osób tam pracujących z pewnością wpłynąć będzie telewizja przemysłowa, całodobowa ochrona i kontrola dostępu, czyli wejście dla osób, posiadających identyfikator.

– Specjalnie dla wygody przyszłych najemców Skalar Office Center wyposażony został w system BMS (Building Management System) – zintegrowany sposób zarządzania biurowcem, dzięki któremu klimatyzacja, ogrzewanie i wilgotność powietrza w pomieszczeniach będą sterowane i nadzorowane przez specjalny program. Umożliwi to obniżenie kosztów eksploatacji i podwyższy komfort pracy – mówi Agnieszka Grzmil, wiceprezes spółki Górecka Projekt.

Obecnie trwają prace nad aranżacją poszczególnych pomieszczeń. Prowadzone są też negocjacje z kolejnymi firmami zainteresowanymi wynajmem powierzchni w tym nowoczesnym biurowcu.



W listopadzie pierwsi najemcy wprowadzą się do biur w Skalar Office Center

FOT. MATERIAŁY PRASOWE